



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE
A.S.L. TO4
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea**

ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

FIORILLO ANDREA

N. 343 DEL 19/05/2023

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA, DA ESEGUIRSI SUI BENI IMMOBILI A QUALSIASI TITOLO GESTITI DALL'A.S.L. TO4: LOTTO 2 (DISTRETTO DI CIRIÈ'). (C.I.G. 6971644E9D). APPROVAZIONE CONTO FINALE, AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE RESIDUO CREDITO. .R.T.I. MAGNETTI S.R.L. (CAPOGRUPPO) E STUDIO OIKOS S.R.L. (MANDANTE). IMPORTO € 12.157,38 IVA COMPRESA. CONTO 3.10.02.01 ANNO 2022. CDC 4990009460.

LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA, DA ESEGUIRSI SUI BENI IMMOBILI A QUALSIASI TITOLO GESTITI DALL'A.S.L. TO4: LOTTO 2 (DISTRETTO DI CIRIÈ), (C.I.G. 6971644E9D). APPROVAZIONE CONTO FINALE, AMMISSIBILITÀ DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE RESIDUO CREDITO. R.T.I. MAGNETTI S.R.L. (CAPOGRUPPO) E STUDIO OIKOS S.R.L. (MANDANTE). IMPORTO € 12.157,38 IVA COMPRESA. CONTO 3.10.02.01 ANNO 2022. CDC 4990009460.

IL DIRIGENTE

ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE
FIORILLO ANDREA

Premesso che con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TO4 n. 580 del 10/05/2018 si è disposto di affidare i “Lavori di manutenzione e di pronto intervento di natura edile ed impiantistica, da eseguirsi sui beni immobili a qualsiasi titolo gestiti dall'A.S.L. TO4, per un periodo di 18 mesi: lotto 2 (Distretto di Ciriè)”, al R.T.I. MAGNETTI SRL (capogruppo) con sede legale in Vinovo (TO), Via Stupinigi n. 45 e STUDIO OIKOS SRL (mandante) con sede legale in Torino, Corso Perugia n. 48, per un importo complessivo contrattuale di € 2.338.452,82, di cui € 38.452,82, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con un ribasso offerto in sede di gara del 39,277% da applicare sull'Elenco Prezzi OO.PP. della Regione Piemonte, ultima edizione in vigore alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte della procedura di che trattasi e sull'Elenco prezzi integrativi (elaborato 7, art. 2 del disciplinare di gara), oneri della sicurezza esclusi.

Ricordato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stato individuato nel funzionario della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Geom. Michele BRUTTO.

Rilevato che i lavori sono stati consegnati al R.T.I. MAGNETTI SRL (capogruppo) e STUDIO OIKOS SRL (mandante) in data 06/06/2018, come risulta dal verbale di consegna dei Lavori firmato dal Direttore dei Lavori, Geom. Fabrizio VOTTERO BERNARDINA, dall'Appaltatore e dal R.U.P., depositato agli atti del procedimento, e che gli stessi sono proseguiti, ai sensi dell'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto, in attesa dell'affidamento della nuova procedura di gara aggiudicata con Determinazione n. 78 del 31/01/2022 a R.T.I.: COOPSERVICE Soc. Coop. P.A. (Capogruppo) con sede in Reggio Emilia – Via Rochdale n. 5, C.F./P.IVA 00310180351 – ELITE ECOBUILDING S.r.l. (Mandante) con sede in Torino – Via Treviso n. 36, C.F./P.IVA 11137870017.

Rilevato che nelle more di stipula del contratto con il precitato R.T.I. affidatario della nuova procedura di gara, nonché dell'effettiva consegna dei lavori avvenuta in data 01/06/2022, il R.T.I. MAGNETTI SRL (capogruppo) e STUDIO OIKOS SRL (mandante) ha garantito la continuità nell'esecuzione degli interventi manutentivi portando a termine i lavori già precedentemente ordinati dalla Stazione Appaltante e non ancora ultimati alla data del 31/05/2022 (in quanto in corso di esecuzione, in attesa di consegna materiali, ecc...).

Dato atto che tutte le lavorazioni risultano essere state terminate entro il 31/10/2022, data di riferimento e chiusura del S.A.L. n° 11 corrispondente al finale.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022, è stato emesso il Certificato di Pagamento Straordinario n. 1 del 16/12/2022, di compensazione per l'aumento dei prezzi dei

materiali in deroga alle specifiche clausole contrattuali per un importo netto di € 15.082,60, oltre IVA.

Richiamata la Determinazione del Dirigente della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale n. 707 del 18/11/2021 con la quale:

- è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Geom. Fabrizio Vottero Bernardina, funzionario della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, in sostituzione del Geom. Michele Brutto;
- è stato nominato quale nuovo Direttore Lavori delle opere in oggetto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., il Geom. Luisa Marchetto, Assistente Tecnico della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, in sostituzione del Geom. Fabrizio Vottero Bernardina.

Visto il documento “Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione” redatto dal Direttore Lavori in data 09/05/2023, ai sensi art. 102 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e dell'art. 14 di cui al D.M. 7 marzo 2018 n. 49 e s.m.i, depositato agli atti del procedimento, che stabilisce che il residuo credito del R.T.I. MAGNETTI SRL (capogruppo) e STUDIO OIKOS SRL (mandante) a saldo di ogni avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, risulta determinato come segue:

| | | |
|--|---|---------------------|
| • ammontare del conto finale netto comprensivo oneri sicurezza | € | 1.992.012,37 |
| • a dedurre n. 11 certificati di pagamento emessi e liquidati | € | <u>1.982.047,31</u> |
| • residuo credito netto | € | 9.965,06 |

Ritenuto pertanto che nulla osta all'approvazione del Conto Finale e della Relazione sul Conto finale delle opere in oggetto così come redatti dalla Direzione Lavori nonché alla liquidazione del residuo credito spettante al R.T.I. MAGNETTI SRL (capogruppo) e STUDIO OIKOS SRL (mandante) pari ad € 9.965,06, oltre IVA.

Visti i commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012.

Considerato che la presente determinazione compete al Dirigente della Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale, Ing. Andrea Fiorillo, in esecuzione della deliberazione n. 728 del 13 luglio 2021 avente ad oggetto “Modifica del regolamento per l'adozione degli atti e dei provvedimenti dell'ASL TO4”.

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, con riferimento ai “Lavori di manutenzione e di pronto intervento di natura edile ed impiantistica, da eseguirsi sui beni immobili a qualsiasi titolo gestiti dall'A.S.L. TO4, per un periodo di 18 mesi: lotto 2 (Distretto di Ciriè)”, il documento “Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione” così come redatto dal Direttore Lavori e depositato agli atti del procedimento.
2. L'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 09/05/2023, ai sensi dell'art. 14 D.M. 7 marzo 2018 n. 49 e s.m.i., depositato agli atti presso la S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale.
3. Di considerare definitivamente approvato il Certificato di Regolare Esecuzione decorsi i termini previsti dall'art 102 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.
4. Di dare atto che il residuo credito spettante al R.T.I. MAGNETTI SRL (capogruppo) e STUDIO OIKOS SRL (mandante) così come liquidato dal Direttore dei Lavori in sede di

redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, risulta ammontare a netti € 9.965,06, oltre IVA, che saranno corrisposti al precitato R.T.I. previa costituzione della garanzia prevista dall'art. 103, comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

5. Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento ammontante ad € 9.965,06, oltre IVA 22% per complessivi € 12.157,38 comprensivi di IVA risulta conservata a debito esercizio precedente e rientra nel Budget di spesa assegnato alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale per l'anno 2022 con imputazione al conto 3.10.02.01, CDC 4990009460 (autorizzazione 2022-15-58).
6. Di dare atto che l'affidatario è tenuto all'osservanza delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in ottemperanza alle prescrizioni di cui alla legge 136/2010.
7. Di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come richiesto dai commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012, verranno pubblicate sul sito internet aziendale, mediante aggiornamento delle somme liquidate a valere sulla deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TO4 n. 876 del 25/07/2019 e sulla Determinazione del Dirigente della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale n. 580 del 10/05/2018, nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione trasparente".



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE
A.S.L. TO4
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea

ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

FIORILLO ANDREA

N. 343 DEL 19/05/2023

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA, DA ESEGUIRSI SUI BENI IMMOBILI A QUALSIASI TITOLO GESTITI DALL'A.S.L. TO4: LOTTO 2 (DISTRETTO DI CIRIE'). (C.I.G. 6971644E9D). APPROVAZIONE CONTO FINALE, AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE RESIDUO CREDITO. .R.T.I. MAGNETTI S.R.L. (CAPOGRUPPO) E STUDIO OIKOS S.R.L. (MANDANTE). IMPORTO € 12.157,38 IVA COMPRESA. CONTO 3.10.02.01 ANNO 2022. CDC 4990009460.

PUBBLICATA ai sensi di legge a decorrere dal 19/05/2023

TRASMESSA al Collegio Sindacale il

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Si rende copia conforme all'originale informativo sottoscritto digitalmente da....., composta da n. (.....) fogli/facciate Chivasso, il

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Il Referente incaricato

.....

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

VOTTERO BERNARDINA FABRIZIO - Responsabile del procedimento ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

FIORILLO ANDREA - Delegato ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

GHIGNONE ENRICO - Responsabile ASL TO4 - S.C. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

FIORILLO ANDREA - Direttore ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

ORTOLANO CARMELA - il responsabile della pubblicazione